



## Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

### Dokumentti

RASITESOPIMUS Raholan  
päiväkoti.pdf

Tiedosto

d50d0af0fc2f934559b883b4b6f66cb22ba6dceade2e662cc912a2d0ee7fad7acbdd  
22328330dc5fec8b00571acc53c450a31e0e78db57055cb7d22bd829e7b6

Tarkistesumma

### Allekirjoittajat

Mikko Juhani Formulahti

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen*

*Allekirjoitustapa: Genericoidc*

3.7.2023

Päivämäärä

### Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

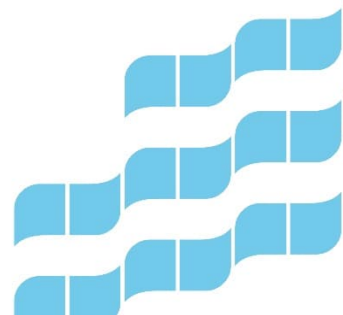
<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=PhHqlsXki11CT78NaGZ0yWP5qHj5hf4tri6IK5mflt01mZyc3g>

## RASITESOPIMUS

- I Tampereen kaupunki (0211675-2)  
PL 487  
33101 TAMPERE  
tontin 837-233-3051-1 sekä yleisten alueiden  
837-233-9901-0 ja 837-233-9903-0 omistajana
- II Tampereen kaupunki (0211675-2)  
PL 487  
33101 TAMPERE  
tontin 837-233-3051-2 omistajana
- III Asunto Oy Tuularinkatu 5-7 (0156948-5)  
c/o Isännöinti Formulahti  
Kaurasmäentie 3  
33480 YLÖJÄRVI  
tontin 837-233-3051-2 vuokraoikeuden haltijana

## SOPIMUKSEN TARKOITUS

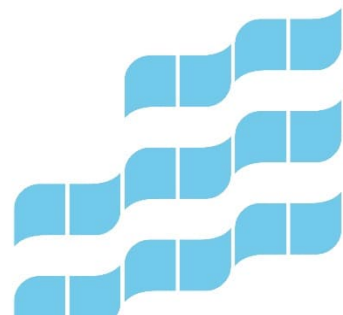
Kaupungin omistamalla tontilla 837-233-3051-1 sijaitsevan Raholan päiväkodin perusrakennuksen yhteydessä leikkipihaa ympäröivä aita uusitaan ja tontin itärajalta rakennetaan tukimuuri keinutelineiden alueen tasaamista varten. Aidan porttien perustusten routaeristeet ja tukimuurin betoniantura ja routaeristeet



sijoittuvat osin tontin 837-233-3051-2 sekä yleisen alueen 837-233-9903-0 puolelle. Tukimuuri rakennetaan myös tontin 837-233-3051-1 pohjoisrajalle, jossa routaeristeet ulottuvat osin yleiselle alueelle 837-233-9901-0 (Tuularinkatu).

## SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tampereen kaupungin omistamalla tontilla 837-233-3051-1 on pysyvä oikeus sijoittaa osin tontille 837-233-3051-2 ja yleisille alueille 837-233-9903-0 ja 837-233-9901-0 tukimuurin ja aidan porttien perustusrakenteet liitekartan mukaisesti. Kaupungilla on oikeus uusien rakenteiden tarvittaessa. Kaupunki rakentaa tukimuurien ja porttien perustukset. Rasitealueet ennallistetaan rakentamistöiden jälkeen välittömästi.
2. Tämän sopimuksen kohteena oleva oikeus perustetaan vastikkeettomina ja on luonteeltaan pysyvä.
3. Kaupungin omistamaa tonttia 837-233-3051-1 varten saadaan perustaa rasiitteenä oikeus sijoittaa tukimuurin ja aidan porttien perustukset osin tontille 837-233-3051-2 ja yleisille alueille 837-106-9903-0 ja 837-233-9901-0 tässä sopimuksessa tarkoitetulla tavalla, minkä hakemiseksi tämä sopimus allekirjoitettuna antaa valtuuden.
4. Rasiitteen perustamiskustannuksista vastaa Tampereen kaupunki.

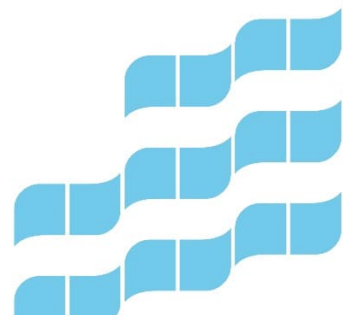


Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja jokainen sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut Kiinteistöjohtaja,  
Virpi Ekholm

Asunto Oy Tuularinkatu 5-7 puolelta sopimuksen on allekirjoittanut isännöitsijä  
Mikko Formulahti



KATUALUE -  
Tuularinkatu 837-233-9901-0

**TUKIMUURI  
PERUSTUSRASITE**

**RAHOLAN PÄIVÄKOTI  
837-233-3051-1**

**AS OY TUULARINKATU 5-7  
837-233-3051-2**

837-233-9903-0  
**PUISTOALUE  
Piihaka**

**RASITESOPIMUKSEN  
KARTTALIITE**

Asemapiirros 1:250,  
RASITEALUEET

